

KROSNO

DOM NA SPRZEDAŻ

Cena:
680 000 PLN

Powierzchnia:
180 m²

Liczba pokoi:
6

Typ zabudowy:
wolnostojący

Dom w Krośnie z dużą piękną działką 24 ary!



Numer oferty	1881
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	680 000 PLN
Powierzchnia	180 m ²
Cena za m ²	3 778 PLN / m ²
Liczba pokoi	6

Opis oferty

NOWA NIŻSZA CENA!

Polecamy do sprzedaży dom murowany wraz z budynkiem gospodarczym w świetnej lokalizacji Krosna wybudowane na działce o powierzchni ok. 24ar.

Dom o powierzchni użytkowej ok. 180m². Dodatkowo pomieszczenia w przyziemiu oraz pomieszczenia piwnic i strychu.

Budynek mieszkalny jest murowany, piętrowy, wybudowany w latach 80-tych, o tradycyjnej bryle urozmaiconej dwoma dużymi balkonami na każdej z kondygnacji mieszkalnych. Dodatkowo na działce znajduje się duży budynek gospodarczy o bryle dającej możliwość dostosowania na cele mieszkaniowe. Nieruchomość ze względu na lokalizację i dużą działkę idealnie nadaje się do dostosowania pod działalność gospodarczą.

Dom jest piętrowy i znajdują się w nim 2 osobne lokale mieszkalne z niezależnymi wejściami z wydzielonej klatki schodowej. Dodatkowo przyziemnie również można przystosować na mieszkanie.

W przyziemiu znajdują się: garaż, korytarz, hydrofornia oraz kotłownia.

Wysoki parter to 3 pokoje, kuchnia ze spiżarką i łazienka.

Na piętrze znajdują się również 3 pokoje, kuchnia, toaleta oraz łazienka.

Wszystkie z pomieszczeń mają wejścia z przestronnego korytarza (brak pokoi przechodnich). Każdy z pokoi wymiarowy, jasny i ustawny.

Dodatkowo z klatki schodowej wchodzi się na strych z możliwością na adaptację według własnych potrzeb.

Dom jest w całości podpiwniczony.

Okna w budynku w większości wymienione na PCV. Budynek wyposażony w system centralnego ogrzewania. W przyziemiu znajdują się dwa piece - na ekogroszek oraz gazowy dwufunkcyjny.

Budynek wyposażony jest we wszystkie media: prąd, gaz, wodę i kanalizację miejską z sieci.

Budynek zadbany, nadający się do zamieszkania od zaraz.

Na działce dodatkowo posadowiony jest budynek gospodarczy, który również można łatwo zaadaptować na mieszkalny lub usługowy.

Znajdują się w nim trzy duże pomieszczenia nad którymi umiejscowiony jest wysoki strych do zagospodarowania.

Do budynku doprowadzona jest woda, kanalizacja, prąd (w tym siła).

Dużym atutem jest duża, pięknie zagospodarowana działka, z wydzielonym ogrodem warzywnym, wieloma drzewami i krzewami owocowymi. Działka w całości jest ogrodzona.

Nieruchomość idealna nie tylko dla dużej rodziny ale również pod inwestycję. Doskonała lokalizacja -położenie przy jednej z głównych ulic miasta - daje potencjał na prowadzenie w tym miejscu różnego typu działalności gospodarczej.

ATUTY NIERUCHOMOŚCI:

- ATRAKCYJNE POŁOŻENIE
- DUŻA POWIERZCHNIA DZIAŁKI Z MOŻLIWOŚCIĄ WYKORZYSTANIA NA INNE CELE NIŻ MIESZKANIOWE
- DUŻE JASNE POMIESZCZENIA
- DUŻA POWIERZCHNIA BUDYNKU MIESZKALNEGO POZWALA NA ADAPTACJĘ NIERUCHOMOŚCI NA POKOJE DO WYNAJĘCIA
- WOLNOSTOJĄCY BUDYNEK GOSPODARCZY Z MOŻLIWOŚCIĄ ADAPTACJI POD WYNAJEM
- DZIAŁKA ZAGOSPODAROWANA PIĘKNYM OGRODEM
- WSZYSTKIE MEDIA

Zachęcamy do umówienia się na oglądanie.

Numer oferty w biurze - 874DS.

Więcej aktualnych ofert dostępne na stronie www.domkrosno.pl

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

BIURO KROŚNIEŃSKIE NIERUCHOMOŚCI
KROSNO, UL. PAWŁA Z KROSNA 8
KROSNO, UL. STASZICA 19/4
KOM. 605 464 404, 530 686 222
TEL. 13 43 252 14, 13 42 034 40
e-mail: krosnobiuro@interia.pl

Kontakt

Krośnieńskie Nieruchomości	krosnobiuro@interia.pl
605464404	530686222
Krośnieńskie Nieruchomości Stanisława Staszica 19/4, 38-400 Krosno	