

KROSNO, ŚRÓDMIEŚCIE

LOKAL NA WYNAJEM

Cena:
6 000 PLN

Powierzchnia:
353,72 m²

Lokal gastronomiczny do przejęcia



Numer oferty	1854
Typ transakcji	Wynajem
Cena	6 000 PLN
Powierzchnia	353.72 m ²
Cena za m ²	17 PLN / m ²

Opis oferty

Krosno DO PRZEJĘCIA prosperująca RESTAURACJA - dla tych którzy marzą o prowadzeniu własnej restauracji, z ogródkiem w sezonie. Lokal z tradycjami, prowadzony nieprzerwanie od 2009 roku i obecnie cały czas funkcjonujący.

Lokal o pow. 353,72m2 mieści się na parterze galerii handlowej, z dużym parkingiem, na kilkadziesiąt samochodów dla pracowników i gości budynku. Idealnie połączony z rekreacyjną i nową częścią projektu miejskiego: jako jedyny lokal gastronomiczny położony jest w bezpośrednim sąsiedztwie nowo powstałej ścieżki spacerowej.

Przy ścieżce dodatkowo będą znajdowały się dwie wiaty rekreacyjne z widokiem na płynącą rzekę i ścieżkę rowerowo-spacerową. Lokal posiada przyznaną koncesję na sprzedaż alkoholu oraz pozwolenie na własne dowozy przygotowanych posiłków.

W skład lokalu wchodzi:

- miejsca w dwóch salach konsumpcyjnych oraz - dodatkowo zabudowany ogródek konsumpcyjny,
- wyposażona i urządzona kuchnia, zaplecza socjalne wymagane do prowadzenia restauracji, pełne wyposażenie kuchni z profesjonalnym piecem do pizzy, zlewy, zamrażarki, wałek do pizzy, mieszadło
- barek i wiele innych potrzebnych rzeczy do funkcjonowania restauracji
- wc damskie, męskie i osobno dla personelu.

Za restauracją znajduje się obudowany ogródek, idealnie schowany od zgiełku miasta ale bezpośrednio połączony z parkingiem dla tych którzy się spieszą "szybko" coś załatwić i "szybko" zjeść pyszny obiad lub zamówić na wynos.

Cały czas prowadzone są imprezy okolicznościowe,

Lokal w pełni wyposażony w media: prąd, woda , ogrzewanie gazowe plus klimatyzacja i wentylacja.

Cena wynajmu 6000zł + VAT miesięc

Atrybuty lokalu:

- stała klientela
- doskonałe położenie, blisko ulicy oraz niedaleko centrum miasta i krośnieńskiego rynku
- przestrzeń parkingowa
- gotowy pomysł na biznes do przejęcia
- funkcjonujący lokal z pełną obsługą - wyszkolony personel
- ugruntowana pozycja na rynku
- lokal w pełni wyposażony i umeblowany
- w budynku funkcjonują lokale handlowe

Zapraszamy na prezentację lokalu tel. 605 464 404

Więcej aktualnych ofert dostępne na stronie www.domkrosno.pl

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

BIURO KROŚNIEŃSKIE NIERUCHOMOŚCI
KROSNO, UL. PAWŁA Z KROSNA 8
KROSNO, UL. STASZICA 19/4
KOM. 605 464 404, 530 686 222
TEL. 13 43 252 14, 13 42 034 40
e-mail: krosnobiuro@interia.pl

Kontakt

Krośnieńskie Nieruchomości	krosnobiuro@interia.pl
605464404	530686222
Krośnieńskie Nieruchomości Stanisława Staszica 19/4, 38-400 Krosno	