

## KROŚNIEŃSKI, JEDLICZE

DOM NA SPRZEDAŻ

Cena:  
760 000 PLN

Powierzchnia:  
123 m<sup>2</sup>

Liczba pokoi:  
5

Typ zabudowy:  
wolnostojący

### Atrakcyjny dom pod Krosnem



Numer oferty	1684
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	760 000 PLN
Powierzchnia	123 m <sup>2</sup>
Cena za m <sup>2</sup>	6 179 PLN / m <sup>2</sup>
Liczba pokoi	5

### Opis oferty

**Biuro Krośnieńskie Nieruchomości prezentuje Państwu** nowy, wybudowany w 2019 roku dom, na zagospodarowanej działce o powierzchni ok. 26ar. Oferta idealna dla osób szukających ciszy i spokoju, gdyż dom znajduje się w odległości zapewniającej izolację i odosobnienie od zgiełku i hałasu otoczenia. Brak zabudowy w odległości kilkuset metrów od domu, otoczenie pól, łąk i zagajnika. Nieruchomość położona na terenie miejscowości należącej do gminy Jedlicze, w odległości około 8km od Krosna. Powierzchnia domu około 123m<sup>2</sup> idealna dla osób, poszukujących wygodnego domu. Dom wybudowany w konstrukcji szkieletowej, ocieplony, dzięki czemu dom jest suchy i ciepły. Tani w utrzymaniu, koszt ogrzewania domu w ubiegłym roku wyniósł tylko 2.000zł!

**Budynek wybudowany i wykończony zgodnie z najnowszymi trendami.** Całość urządzona w jasnej tonacji, dzięki czemu dom jest wyjątkowo przytulny.

**Na parterze** domu otwarta przestrzeń salonu połączona z kuchnią. Salon z kominkiem i białe meble w kuchni tworzą swoistą harmonię przestrzenną. Później znajdują się łazienka z prysznicem, gabinet z garderobą, sypialnia, schowek, przedpokój, pomieszczenie gospodarcze z piecem gazowym.

**Na piętrze** są dwie sypialnie (jedna z balkonem i częścią wypoczynkową) oraz łazienka z wanną (istnieje dodatkowo możliwość zainstalowania sauny, podłączona siła).

Budynek wyposażony jest we wszystkie media: prąd z siłą, gaz, internet, wodę z ujęcia studziennego (studnia głębinowa bardzo wydajna dająca możliwość podłączenia kolejnego budynku), kanalizację. Budynek wyposażony w system centralnego ogrzewania z dwufunkcyjnym piecem gazowym, na parterze ogrzewanie podłogowe na całej powierzchni na piętrze zainstalowano grzejniki. Budynek posiada zewnętrzne rolety antywłamaniowe. Teren wokół domu wyłożony kostką brukową. Budynek o zgrabnej bryle z wygodnym wyjściem na zewnątrz na parterze z sypialni, na piętrze wyjście na balkon z sypialni. Dojazd do nieruchomości dogodny o każdej porze roku. Na przedmiotowej działce istnieje możliwość wybudowania kolejnego domu zostały wydane warunki zabudowy na nowy dom. Wyposażenie domu przy sprzedaży do uzgodnienia.

**Polecamy nieruchomość dla osób wymagających**, dla których ważny jest standard wykończenia domu a także położenie nieruchomości blisko miasta i równocześnie w oddali od sąsiedztwa.

Numer oferty w biurze: 911DS

Więcej aktualnych ofert dostępne na stronie [www.domkrosno.pl](http://www.domkrosno.pl)

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

BIURO KROŚNIEŃSKIE NIERUCHOMOŚCI

KROSNO, UL. PAWŁA Z KROSNA 8  
KROSNO, UL. STASZICA 19/4  
KOM. 605 464 404, 530 686 222  
TEL. 13 43 252 14, 13 42 034 40  
e-mail: krosnobiuro@interia.pl

## Kontakt

<b>Krośnieńskie Nieruchomości</b>	krosnobiuro@interia.pl
605464404	530686222
<b>Krośnieńskie Nieruchomości</b> Pawła z Krosna 8, 38-400 Krosno	