

## BRZOWSKI, DYDNIA

DOM NA SPRZEDAŻ

Cena:  
270 000 PLN

Powierzchnia:  
80 m<sup>2</sup>

Liczba pokoi:  
3

:

### DOM z PIĘKNYM WIDOKIEM - gm. Dydnia



Numer oferty	1563
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	270 000 PLN
Powierzchnia	80 m <sup>2</sup>
Cena za m <sup>2</sup>	3 375 PLN / m <sup>2</sup>
Liczba pokoi	3

#### Opis oferty

**NIERUCHOMOŚĆ DLA POSZUKUJĄCYCH BLISKOŚCI PRZYRODY I KOCHAJĄCYCH PIĘKNE WIDOKI !!!**

Polecamy do sprzedaży dom murowany wraz z budynkiem gospodarczym i drewnią położone w jednej z miejscowości należącej do gminy Dydnia. Budynki mieszczą się w cichej i spokojnej okolicy i posadowione są na działkach o łącznej powierzchni około 23ar.

Budynek mieszkalny jest murowany, kryty blachodachówką (dach wymieniony 3 lata temu), parterowy z poddaszem i podpiwniczeniem, wybudowany w latach 80-tych. Okna w większości wymienione na PCV.

Na parterze domu znajdują się:

- przedpokój
- łazienka
- 2 sypialnie - ustawne i jasne
- kuchnia z jadalnią
- pomieszczenie gospodarcze - kotłownia.
- pomieszczenie z wyjściem na strych i zejściem do piwnicy.

Przestrzeń na strychu otwarta - daje możliwość zagospodarowania według własnych potrzeb.

Dom wyposażony jest w prąd, siłę, gaz, kanalizację gminną oraz wodę podłączoną z ujęcia zbiorczego. Dodatkowo na działce znajduje się studnia kopana. Dom ogrzewany piecem na węgiel/drzewo (instalacja centralnego ogrzewania). Dodatkowo w domu znajdują się dwie kuchnie kafłowe i piecyk gazowy.

Budynek gospodarczy (drewniano-murowany, kryty nową blachą) podzielony jest 2 części :

- mniejsza służąca kiedyś jako obora
- większa - dawna stodoła - z możliwością użytkowania jako garaż.

Na działce znajduje się również wolnostojąca piwniczka wkopana w ziemię oraz drewniana drewnia.

Dużym atutem jest duża działka z wieloma drzewami (orzechy, jabłonie, śliwy, czereśnie) i krzewami owocowymi (m.in. aronia, porzeczką). Nieruchomość idealna dla osób ceniących sobie kontakt z naturą i piękne widoki.

Zachęcamy do umówienia się na oglądanie.

Numer oferty w biurze - 881DS.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

BIURO KROŚNIEŃSKIE NIERUCHOMOŚCI  
KROSNO, UL. PAWŁA Z KROSNA 8  
KROSNO, UL. STASZICA 19/4  
KOM. 605 464 404, 530 686 222  
TEL. 13 43 252 14, 13 42 034 40  
e-mail: krosnobiuro@interia.pl

## Kontakt

<b>Krośnieńskie Nieruchomości</b>	krosnobiuro@interia.pl
605464404	530686222
<b>Krośnieńskie Nieruchomości Pawła z Krosna 8, 38-400 Krosno</b>	